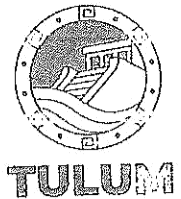


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

Nº. de Licencia:	0549	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0113		
Fecha de Autorización:		05	06	2023	
		DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: MIA DESARROLLOS INTELIGENTES S. DE R.L. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA Nº:	0282	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0113	CONSTANCIA Nº:	0282	Nº DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0113
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	537.05 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA M		17.84	BARDA PERIMETRAL CON 3.00 M DE ALTURA
PISCINA		12.16	AREA DE ALBERCA Y CHAPOTEADERO.
P. BAJA		86.68+ +29.41(E.S.C.)	1 VIVIENDA (A) CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO PRINCIPAL, COCINA, SALA, COMEDOR, 1/2 BAÑO, 1 RECAMARA CON CLOSET, 1 BAÑO COMPLETO Y TERRAZA CON ALBERCA, AREA DE FOGATERO. CIRCULACIÓN: VESTIBULO, PASILLOS, AREA DE ESCALERAS. CUENTA CON 1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO PERTENECIENTE A 1 VIVIENDA (A) P. BAJA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 1 RECAMARA CON CLOSET Y 1 BAÑO COMPLETO Y TERRAZA CON BAR, ALBERCA Y ESTRUCTURA PERGOLADA. CIRCULACIÓN: VESTIBULO, PASILLOS, AREA DE ESCALERAS.
1. NIVEL		66.77 +29.07(E.S.C.)	
SUP. TOTAL (M²)	224.09 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA OBRA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:

SANCIÓN

TOTAL:

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
2023
MIRANDA

LBM/M/CM/ABG.

Recibi original 27/06/2023

FOLIO: 0549