



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0238	No de Expediente:	DCDTUSN 21-0139
Fecha de Autorización:	14	03	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°:	0012	N° DE EXPEDIENTE:	DCDTUSN 21-0139
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	65.88 M²	CONSTANCIA:	0012
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	N° DE EXPEDIENTE:	DCDTUSN 21-0139
CLAVE DE USO DE SUELO:		MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL EN BLOQUE Y MEDIA)	
		TIPO DE SUELO:	
		COMERCIAL	
		OBRA NUEVA	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		171.98	BARDA PERIMETRAL CON 2.20 M DE ALTURA.
P.BAJA	41.88		1 LOCAL: AREA COMERCIAL PARA HOMBRES Y MUJERES Y 2 REGADERAS.
1. NIVEL	24.00		2 MODULOS DE SANEAMIENTO PARA HOMBRES Y MUJERES Y 2 REGADERAS.
2. NIVEL			ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS Y ÁREA DE ESCALERAS.
3. NIVEL			CUENTA CON 13 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
ROOF TOP			1 OFICINA CON 1 BAÑO COMPLETO
SUP. TOTAL (M²)	65.88 M²		ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLOS Y ÁREA DE ESCALERAS.
			USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DIRECCIONES:	
SANCIONES:	
TOTAL:	

PROPIETARIO	ARQ. FELIX CASTRO BASTIAN SIRE	INC. CARLOS MARIO SALAS MINAYA	ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA
	PROPIETARIO RESPONSABLE DE OBRA	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
	REGISTRO. PROPIETARIO	REGISTRO. PROPIETARIO	REGISTRO. PROPIETARIO