



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0254	No. de Expediente:	DDUCC 30-0020			
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	17	03	2023	DIA	MES	AÑO
	B							

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			AKUMAL
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CALLE CALZADA:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0993	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 30-0020
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	536.40 M²	COMUNICACIÓN:	0993
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: Cn58 (CORREDOR NATURAL)		VALIDACIÓN:	OBRA NUEVA

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		16.67	1 ALBERCA CON PARIO
P.BAJA		277.92	1 SALA, RECORRIDOR, COCINA, COMEDOR, 1 RECAMARA CON PASILLOS.
1 NIVEL		241.81	1 SALA, RECORRIDOR, CUBO DE ESCALERAS, CUARTO DE LAVADO Y 3 RECAMARAS CON PASILLOS.
2 NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	536.40 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:	
OBJETIVO: *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		DERECHOS:	
		SANCIÓN:	
		TOTAL:	

PROPIETARIO	ING. JESÚS HERNÁNDEZ VALENCIA. PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-ING-03	ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA. DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA. DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-------------	--	---	---

LBM/M/CMSM/CRMS.

TULUM, QUINTANA ROO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0254