



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0213</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 21-0621</b>
Fecha de Autorización:		<b>02</b>	<b>03</b>
		DIA	MES
			<b>2023</b>
			AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	<b>TULUM</b>
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
[REDACTED]		align="center"> <b>TULUM, Q. ROO</b>	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>0845</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 21-0621</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>1,594.94 M²</b>	CONDOMINIO:	<b>COMERCIAL</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICALIDAD MEDIA)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	1,192.86	-----	<b>4 LOCALES COMERCIALES</b> ; CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE VENTA, BODEGA, CUBO DE ESCORIA.
1. NIVEL	402.08	-----	<b>CUENTA CON 4 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.</b>
2. NIVEL	-----	-----	<b>PERTENECE A 4 LOCALES DE PLANTA BAJA</b> ; CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS:
3. NIVEL	-----	-----	<b>1/2 BARRIO DE VENTA</b>
SUP. TOTAL (M²)	<b>1,594.94 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>COMERCIAL</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO [REDACTED]	 ING. CARLOS MARIANO SALAS SERRA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
-------------------------------	--	---

L.H.M.M. NISM/CRMS.

TULUM, QUINTANA ROO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.