



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0305	No de Expediente:	DDUCC 21-0493	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		05	04	2023
	B			DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				CLAVE DE USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0812	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0493	CONSTANCIA N°:	0812
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	456.69 M²			N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0493
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			TIPO DE OBR:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				MODALIDAD:	OBRA NUEVA

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P.BAJA	-----	152.23	<u>2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON: COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE LAVADO, 1 BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.</u> <u>CIRCULACIÓN: ÁREA DE ESCALERA.</u> <u>CUENTA CON 7 CAJONES DE REPARTICIÓN.</u>
1.NIVEL	-----	152.23	<u>2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON: COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE LAVADO, 1 BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.</u> <u>CIRCULACIÓN: ÁREA DE ESCALERA.</u>
2.NIVEL	-----	152.23	<u>2 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON: COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE LAVADO, 1 BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.</u> <u>CIRCULACIÓN: ÁREA DE ESCALERA.</u>
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	456.69 M²		
			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:

14-02-23

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO ASEGURAR LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MUNICIPIO EL MANTO FREÁTICO PARA EVITAR LA CONTAMINACIÓN.

H. MUNICIPIO DE TULUM

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:

SANCIÓN

TOTAL:

ING. MANUEL FERNANDO AZNAR RAYON.
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-08



ING. LORENZO BERNABÉ GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
TULUM, QUINTANA ROO

TULUM, QUINTANA ROO

FOLIO: 0305