



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0358	No de Expediente:	DDUCC 20-0295	
Fecha de Autorización:	19	04	2023	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			TULUM, Q. ROO
			CLASIFICACIÓN CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0535	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0295
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	487.54 M2	TIPO DE SUELO:	COMERCIAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	PRORROGA
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P. BAJA	450.00		1 LOCAL COMERCIAL: CON ÁREA DE DESPACHO, ÁREAS DE SANITARIOS Y CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR.
1. NIVEL	37.54		NO CUENTA CON CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
2. NIVEL			1 ÁREA DE OFICINA CON ÁREA DE BAÑO.
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	487.54 M2		USO AUTORIZADO: COMERCIAL .

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
LBMM/CMSM/ABG/TGR.	REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	TULUM, QUINTANA ROO	TULUM, QUINTANA ROO

LBMM/CMSM/ABG/TGR.

TULUM, QUINTANA ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
2021-2024