



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	BARDA y/o FACHADA
-------------------	--------------------------

No. de Licencia:	0424	No de Expediente:	DGDTUSN 23-0156
Fecha de Autorización:	05	05	2023
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM Q. ROO
CLAVE CATASTRAL:			[REDACTED]

DATOS TECNICOS			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	2.70 M	95.00 M	MURO DE BLOCK.
USO AUTORIZADO: COMERCIAL		SUPERFICIE DEL LOTE: 600.00 M ²	

NORMATIVIDAD
H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL 19 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:
Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo una certificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. 1 ART.401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q. ROO.

ANTECEDENTES:
[REDACTED]

PROPIETARIO: [REDACTED]	ARQ. JUDITH RODRIGUEZ CABRERA	ING. CARLOS MARCO SILES BARRA
DIRECCIÓN DE INGRESOS	PERITO RESPONSABLE DE OBRA	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-11		

LEY 176/CM/ABG/TGR TULUM, QUINTANA ROO VERIFICACIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

Recibi: orig. red

22/05/23

FOLIO: **0424**