



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	<u>BARDA v/o FACHADA</u>
-------------------	---------------------------------

No. de Licencia:	0921	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0520
Fecha de Autorización:	19	08	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	LAMBDA VELOSUM S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			CLAVE CASTRA:

DATOS TÉCNICOS			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	3.40 M	24.00 ML	MURO DE BLOCK DE 15 CM
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL		SUPERFICIE DEL LOTE: 360.00 M2	

NORMATIVIDAD
H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM Q, ROO, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
TOTAL:	

CONSERVACIONES:
Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas que clasifiquen los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo la rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. I ART.401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO.

ANTECEDENTES:

 LAMBDA VELOSUM S.A. DE C.V. PROPIETARIO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: PRO: TU-IN-41	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ING. CARLOS MARIO SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	---

CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: