



ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
CONTRATISTA-DEPENDENCIA



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionadas Con Las Mismas, del estado de Q. Roo. así como los artículos 133 ,134, y 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto MUNICIPIO DE TULUM

Cédula y Nombre de la Obra "REHABILITACION DE OFICINAS DE OFICIALIA MAYOR , CONTRALORIA Y SALUD MUNICIPAL

Municipio: TULUM Localidad: TULUM

Origen del Recurso: Estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla () Fondo o Convenio RECURSO PROPIO

Siendo las 10:00 horas del día 15 del mes de JUNIO del año 2022

Reunidos en LA LOCALIDAD DE TULUM Q. ROO, Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del contratista [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO Y FUNGIENDO COMO SUPERINTENDENTE DE O.B.R.A , La Dependencia Ejecutora Representada Por el P. ING SANTOS HIPOLITO TUZ CHI , EN SU CARACTER DE DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, Asistido por el residente de la obra C . MANLIO CABRERA ARGAEZ, EN SU CARACTER DE RESIDENTE DE OBRA, quien recibe a satisfacción los trabajos consistentes en :

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR DE SILICONA PARA CONCRETO EN JUNTA DE LOSA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA EN LOSA PARA BAJANTE PLUVIAL, PRETEL DE 20 CM DE ALTURA A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CM, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CALCRETO EN AZOTEA CON UN FC. = 100 KG/CM, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO TERMICO, DESMANTELAMIENTO DE TUBOS ACONDICIONADOS SIN RECUPERACION, ELABORACION DE BASE DE CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR Y MEDIDA DE 1.00 M X .50 M. SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12,000 BTU CON CABLE NIPOLAR THW DEL No. 10, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COMEX VINIMEX O SIMILAR EN MUROS, FORJADO DE MUEBLE PARA RECEPCION BASE DE PANEL DE YESO DE 12.7MM, FORJADO DE MUEBLE CON DOS REPISAS DE DOS ALTURAS REPISA A - 2.11 MTS DE LARGO 1.1 DE ANCHO MTS, FORJADO DE REPISA DOBLE A BASE DE PANEL DE YESO DE 12.7MM NORMAL, FORJADO DE MURO A BASE DE PANEL DE YESO DE 12.7MM NORMAL EN AMBAS CARAS. DE 1.00X1.00 MTS DE SECCION, FORJADO DE REPISA DE 2.25 X. 35 ELABORADA A BASE DE PANEL DE YESO DE 12.7MM NORMAL, FORJADO DE REPISA DE 2.25 X 0.35 MTS DE SECCION Y CON MOCHETA DE 0.40 X. 40 MTS

DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO

No. De contrato:	<u>HAT/DGOYSPM/COP3P/005/RP/2022</u>	Importe con IVA incluido contratado	\$ <u>991,725.66</u>
Garantía de anticipo:	<u>BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0223-0104835</u>	Importe:	\$ <u>297,517.70</u>
Garantía de cumplimiento:	<u>BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0223-0104836</u>	Importe:	\$ <u>99,172.56</u>
Fianza de vicios ocultos:	<u>BERKLEY MEXICO FIANZAS BKY-0223-0114493</u>	Importe:	\$ <u>99,172.57</u>
Fecha de inicio de contrato:	<u>25/04/2022</u>	Fecha de inicio real:	<u>25/04/2022</u>
Fecha de terminación de contrato:	<u>08/06/2022</u>	Fecha de terminación real:	<u>08/06/2022</u>

VERSIÓN PÚBLICA

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenio modificatorio: CO-MOD-Avy E-HAT/DGOYSPM/COP3P/005/RP/2022-1 Fecha de Convenio: 30/05/2022

Plazo de ejecución: DEL 25 DE ABRIL DEL 2022 AL 08 DE JUNIO DEL 2022 Importe final contratado: \$ 991,725.66

CAUSAS QUE MOTIVARON LA MODIFICACION: DEBIDO QUE EL PAGO DEL ANTICIPO FUE REALIZADO HASTA EL 18 DE AGOSTO , DANDO ASI UN LAPSO DE DESFAZAMIENTO AL PERIODO DE EJECUCION Y POR SOLICITUD DE LA DIRECTORA DE LA CONTRALORIA PARA REALIZAR TRABAJOS Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS LOS CUALES FUERON LOS DE TABALA ROCA EN DISTINTAS AREAS

RELACION DE ESTIMACIONES PAGADAS Y PENDIENTES

Número de Estimación	Importe de las Pagadas con I.V.A.	Importe de las Pendientes de Pago con I.V.A.
ANTICIPO	\$ 297,517.70	
01 (UNO)		\$ 584,784.93
02 (DOS FINIQUITO)		\$ 109,423.03
Sumas	\$ 297,517.70	\$ 694,207.96
Inversión Ejercida	\$ 991,725.66	

**RECURSOS PROPIOS
OPERADO**

En caso de que la obra forme parte de un Convenio

Inversión Ejercida			
Federal	Estatal	Municipal	Total
			\$

[Handwritten signatures and marks]

El Contratista [REDACTED] y EL MUNICIPIO DE TULUM declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Q. Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

[REDACTED]
CONTRATISTA

[REDACTED]
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[REDACTED]
PRESIDENTE

[REDACTED]
PRIMER VOCAL

[REDACTED]
TERCER VOCAL

Recibe por la Ejecutora

[REDACTED]
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
P. ING SANTOS HIPOLITO TUZ CHI
RESIDENTE DE OBRA
C. MANLIO CABRERA ARGAEZ



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TULUM, QUINTANA ROO

Testigos
Por el Comité de Obra

[REDACTED]
SECRETARIO

[REDACTED]
SEGUNDO VOCAL

Por el Órgano de Control

[REDACTED]
Nombre, Cargo y Firma
CONTRALORIA MUNICIPAL



DIRECCIÓN DE AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA
CONTRALORÍA MUNICIPAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

- * Se anexa copia de presupuesto definitivo
- * Se anexa copia de fianza de vicios ocultos

VERSIÓN PÚBLICA

RECURSOS PROPIOS
OPERADO