



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0674</b>	No de Expediente:	<b>DGDTUSN 22-0387</b>
Fecha de Autorización:	<b>20</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	<b>TULUM</b>
DOMICILIO:		CLAVE CASTASTRO:	
[REDACTED]		[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>3467</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DGDDU 16-896</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>146.51</b>	TIPO DE OBRA:	<b>MIXTO</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>AMPLIACION</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA		146.51	1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA Y RECAMARA CON BAÑO. 2 CUARTOS, CANTINA Y BALCÓN. CUBO DE ESCALERAS Y VESTIBULO.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	<b>146.51</b>		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	23 DE MARZO DE 2019
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO. *SE EMITE CAMBIO DE FORMATO COMO REALIZACIÓN DE LICENCIA. *ESTA LICENCIA SUSTITUYE A LA EMITIDA CON FECHA 05/04/2019 CON FOLIO 0240.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]

 [REDACTED]	 <b>ING. FEYDI BERENICE DE VICENTE CHAB</b> PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-07	 <b>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</b> SALAS MINAYANA ROH DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 <b>DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE</b> AYUNTAMIENTO DE TULUM DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
----------------	--	--	---

LBM/MGSK/ERMS. VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

RECIBI [REDACTED] 23/06/22

FOLIO: **0674**