



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0359	No de Expediente:	DDUCC 21-0706
Fecha de Autorización:	12	04	2022
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			AVE CAJONAL:	[REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1133	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0706	INSTANCIAS:	1133	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0706
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	286.00 M²			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			AMPLIACION:	AMPLIACION		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR URBANO INTENSIDAD MEDIA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		88.80	BARDA METALICA CON 2.00 METROS DE ALTURA.
P. BAJA		286.00	4 DEPARTAMENTOS TIPO CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, BAÑO COMPLETO COMPARTIDO, AREA DE COCINA, COMEDOR, ARBA DE ESTAR, 1 RECAMARA CON CLOSET. AREA DE SERVICIO: AREA DE LAVADO.
1 NIVEL			
2 NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	286.00 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR.

**FECHA DE INSPECCION:** [REDACTED]

**CONDICIONES:**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-01	 ING. [REDACTED] DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIR. LORENZO BERRIO MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
------------	--	--	---

LBM/CMSW/ABG.

*Recibido  
 18/09/22*