



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0607	No de Expediente:	DDUCC 21-0639
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	03	06	2022
	B				

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	BANCO DEL BAJO S.A. DE I.B.M. [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	CHEMUYIL	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			REGISTRAL:	[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0999	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0639	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0639
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	184.82 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		CONDICIÓN:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: MC (CENTRAL)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	54.18	BARDA PERIMETRICA CON 2.20 METROS DE ALTURA.
PISCINA	-----	17.16	AREA DE PISCINA
P. BAJA	-----	167.21	1 PIVOTADA: CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COCINA, COMEDOR, COCINA, CUARTO DE SERVICIO, 2 RECAMARAS CON BAÑO COMPLETO, TERRAZA. CUENTA CON 2 CALLES DE ESTACIONAMIENTO
1.NIVEL	-----	-----	-----
2.NIVEL	-----	-----	-----
3.NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	184.82 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCION:	-----	COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES: *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		DERECHOS:	[REDACTED]
		SANCIÓN:	[REDACTED]
		TOTAL:	[REDACTED]

BANCO DEL BAJO S.A. DE I.B.M. (O) [REDACTED]	PROPIETARIO	ARQ. FELIPE ERNESTO BARTIAN SHERI PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-05	INCORPORACIÓN AL REGISTRO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	ING. LORENZO BEATRIZ MIRANDA MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
----------------------------------------------	-------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------