



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
URBANO SUSTENTABLE  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0358	No de Expediente:	DDUCC 21-0552
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	12	04	2022
	<b>B</b>		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SELVA MAR S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
			TULUM	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:		

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0768	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0552	CONSTANCIA N°:	0358
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	99.83 M²	TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA.		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	COMERCIAL.		
CLAVE DE USO DE SUELO: TR2 (TURISTICO HOTELERO DE BAJA DENSIDAD)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
PISCINA	-----	-----	
P. BAJA	-----	99.83	1 LOCAL CUENTA CON AREA DE OFICINAS, 2 SALA DE JUNTAS, COCINETA Y 1/2 BAÑO.
1. NIVEL	-----	-----	CUENTA CON ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO.
2. NIVEL	-----	-----	
3. NIVEL	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	99.83 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL.

FECHA DE INSPECCIÓN:	05 MARZO 2022
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	-----
SANCIÓN:	-----
TOTAL:	-----

PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SELVA MAR S.A. DE C.V.  
PROPIETARIO

ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA  
RESPONSABLE DE OBRA  
REGISTRO: P.R.O-TU-IN-03

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
TULUM, QUINTANA ROO

ING. LORENZO MIRANDA  
MIRANDA  
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE  
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

21/04/22

Proced. Original