



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0435	No de Expediente:	DDUCC 21-0475	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		03	05	2022
	B			DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO
 DOMICILIO: [REDACTED] CATEGORÍA: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0855	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0475	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0475
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	168.79 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		ETAPA:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	-----
PISCINA	-----	3.00	AREA DE PISCINA
P. BAJA	-----	98.93	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COCINA, COMEDOR, 1/2 BAÑO, 1 CUBO DE ESCALERAS Y CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	-----	66.86	2 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET.
2. NIVEL	-----	-----	-----
3. NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	168.79 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----	COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	DERECHOS: [REDACTED]
		SANCIÓN: [REDACTED]
		TOTAL: [REDACTED]

MUNICIPIO DE TULUM

PROPIETARIO: [REDACTED]

PERITO RESPONSABLE DE OBRA: ARO. FELIPE ERNESTO BASTIAN SIFRI REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-05

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

ING. SALAS PINAYA DIRECTOR DE LA OFICINA DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

TULUM, Q. ROO

LBM/CMSM/CRMS.

FOLIO: 0435

Recibí original
 Tomas Pach
 20/05/22