



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0432	No de Expediente:	DDUCC 21-0413
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		03	2022
	B			DIA	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0598	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0413
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	425.76 M²	CONSTANCIA:	0598
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0412
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)		OBRAS:	
		OBRAS NUEVAS	
		HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML.			
ALBERCA		27.00	AREA DE PISCINA
P.BAJA		235.32	3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CON: ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, AREA DE ESCALERA, COM 1/2 BAÑO Y TERRAZA. CUENTA CON 3 CALZONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		163.44	PERTENECIENTES A 3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, RECAMARAS CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
2. NIVEL			
AZOTEA			
ROOF TOP			
SUF. TOTAL (M²)	425.76 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:		COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:		DERECHOS:
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		SANCIÓN:
		TOTAL:

 VACAY DEVELOPMENT S.A. C.V. PROYECTO:	 ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACHO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-11	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO DIRECTOR TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	---	--	---

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.