



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0431	No de Expediente:	DDUCC 21-0412
Fecha de Autorización:	03	05	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:	MUNICIPIO:		TULUM, Q. ROO
	CATASTRAL:		

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0597	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0412
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	425.76 M²	CONSTITUCIÓN DE OBRA:	OBRA NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MANIFIESTA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML.	-----	-----	
ALBERCA	-----	27.00	
P.BAJA	-----	235.32	AREA DE PLANTA BAJA CON: ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, AREA DE ESCALERA, CON 1/2 BAÑO Y TERRAZA. CUENTA CON 3 CUANTAS DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	-----	163.44	CONTIENE EN TOTAL 3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, 2 RECAMARAS CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
2. NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
ROOF TOP	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	425.76 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES. ASÍ COMO GARANTAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

 VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	 ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACHO ENCARGADO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-11	 ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
---	---	--

LB. [Redacted]
 9/05/2022

* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:
 TULUM, QUINTANA ROO