



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

Nº de Licencia:	0428	No de Expediente:	DDUCC 21-0233
Fecha de Autorización:	03	05	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOJE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
		CLAS. CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA Nº:	0408	Nº DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0233
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	425.76 M²	TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	CATEGORÍA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	----	----	
ALBERCA	----	27.00	AREA DE PISCINA
P.BAJA	----	235.32	PLANTA BAJA CON UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE ESCALERAS AL EXTERIOR, COMEDOR, COCINA, ESCALERA Y MEDIO BAÑO. CUENTA CON 4 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	----	163	PLANTA BAJA A 3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, 2 RECAMARAS CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
2. NIVEL	----	----	
AZOTEA	----	----	
ROOF TOP	----	----	
SUP. TOTAL (M²)	425.76 M²	----	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	*SERA RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS GAMACHO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-11	ING. CARLOS SALAS RENAYA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO 2022 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	---	---	---

LBMM/CMSM/ABG TULUM, QUINTANA ROO EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: