



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0426</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 21-0232</b>	
Fecha de Autorización:	<b>02</b>	<b>05</b>	<b>2022</b>	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	<b>VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.</b>

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			<b>TULUM</b>	<b>TULUM, Q. ROO</b>
DOMICILIO:				CLASIFICACIÓN:

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			TIPO DE SUELO		
LICENCIA N°:	<b>0407</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 21-0232</b>	CONST. N°:	<b>407</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²)	<b>425.76 M²</b>		TIPO DE OBRA:	<b>OBRA NUEVA</b>	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	<b>0.00</b>		MODALIDAD:	<b>HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR</b>	
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
ALBERCA	-----	27.00	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	235.32	3 VIVIENDAS CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, ESCALERA Y BAÑO.
1.NIVEL	-----	163.44	PERTENECIENTES A 3 VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CADA UNA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 2 RECAMARAS CON BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
ROOF TOP	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	<b>425.76 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCION:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	-----
SANCIÓN:	-----
TOTAL:	-----

VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIO	ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACHO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-11	ING. JUAN MARIO GRANADOS CAMACHO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	ING. LORENZO MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
---	--	--	--

**VERSION PUBLICA**