



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0424	No de Expediente:	DDUCC 21-0153		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		02	05	2022	
	B			DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
			CLASE CATEGORIA:

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0319	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0153	CONST. MAN:	0319	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0153
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	425.76 M²			TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MUNICIPIO:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	---	---	---
ALBERCA	---	27.00	PERTENECIENTE A DEPTOS. DE P. BAJA: CADA UNO CUENTA CON ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA	---	235.32	3 VIVIENDAS, CADA UNO CUENTA CON ÁREA DE: ÁREA DE ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE CALERA CON 1/2 BAÑO Y TERRAZA. CUEN... ES DE ESTACIONAMIENTO
1.NIVEL	---	163.44	PERTENECIENTE A DEPTOS. DE P. BAJA: CADA UNO CUENTA CON VESTIBULO, 2... SALA UNO CUENTA CON BAÑO Y TERRAZA.
2.NIVEL	---	---	---
AZOTEA	---	---	---
ROOF TOP	---	---	---
SUP. TOTAL (M²)	425.76 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PERITO RESPONSABLE MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DEL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

 VACAY DEVELOPMENT S.A.P.I. DE C.V. DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO	 ING. JESUS FRANCISCO GRANADOS CAMACHO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.L.O.-TU-IN-II	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO BAEZ DE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
---	--	---	--

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

9/05/2022