



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0455	No de Expediente:	DDUCC 21-0105
Fecha de Autorización:	09	05	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, QUEROQUÉN
DOMICILIO: [REDACTED]			CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0201	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0105	CONSTANCIA N°:	[REDACTED]	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0105
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	158.09 M²		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	---	30.84 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2.20 METROS DE ALTURA.
PISCINA	---	7.92	ÁREA DE PISCINA.
P. BAJA	---	113.67	1 VIVIENDA: CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, ¼ BAÑO. CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR. 1 CUARTO: CUENTA CON ÁREA DE JUEGOS, COMEDOR Y ÁREA DE ¼ BAÑO. COCHERA CON BARRERA DE ACCESO CON 1 CALÓN DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	---	36.50	1 RECAMARA CON BAÑO, VESTIDOR Y TERRAZA.
2. NIVEL	---	---	
3. NIVEL	---	---	
SUP. TOTAL (M²)	158.09 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: 29/03/2022

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO: [REDACTED]	ING. FELIPE ERNESTO BASTIÁN SIFRI DEMOTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-05	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE ING. CARLOS RAMIRO SILLAMINGYA DIRECTOR DE REGISTRO AUTOMÁTICO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-------------------------	---	---	---

LBMM/CM/... * VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0455**

Recibí Original
[Signature]
19/03/22