



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0496	No. de Expediente:	DDUCC 20-0435
Fecha de Autorización:	17	05	2022
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0858	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0435
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	285.76 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	CONDICIÓN:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	71.40 ML	BARDA PERIMETRAL CON MUEBLOS DE ALTURA.
PISCINA	-----	22.68	AREA DE PISCINA.
P. BAJA	-----	159.08	1 VIVIENDA: CUENTA CON AREA DE ACCESO, VESTIBULO, COCINA, 1/2 BAÑO CON AREA DE LAVADO, COMEDOR, SALA Y SUBO DE ESCALERAS AL INTERIOR. 2 CUARTOS: CADA UNO CUENTA CON BAÑO.
1. NIVEL	-----	104.00	PERTENECIENTE A VIVIENDA: CUENTA CON AREA DE SALA, 1 RECAMARA, 1 BAÑO, Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
2. NIVEL	-----	-----	-----
3. NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	285.76 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO [REDACTED]	 PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-07	 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE	 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
-------------------------------	---	---	---

LBMV/CMSM/CRMS.

URBANO SUSTENTABLE
 TULUM, QUINTANA ROO

Recibo original

FOLIO: **0496**