



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**



TIPO DE LICENCIA:	<b>BARDA y/o FACHADA</b>	No. de Licencia:	<b>0595</b>	No de Exped:	<b>DGDTUSN 22-0236</b>
		Fecha de Autorización:		<b>02</b> DIA	<b>06</b> MES

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	<b>TULUM</b>	<b>TULUM, Q. ROO</b>
DOMICILIO:			CATASTRAL:	

**DATOS TÉCNICOS**

TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	2.00 M	106.86 ML	BARDA PERIMETRO DE BLOCK HUECO DE 15-20-40 CM.
USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL</b>			SUPERFICIE DEL LOTE: <b>397.94 M2</b>

**NORMATIVIDAD**

**H3\* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)**

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2008-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 19 DE ABRIL DEL 2008.

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

**OBSERVACIONES :**

Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercos, bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. 1 ARTÍCULO 01 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM, Q. ROO.

 10 JUN. 2022 PROPIETARIO	 RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO:	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
---------------------------------	--------------------------------------	---	---