



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1613	No de Expediente:	DGDDU 15-088
Fecha de Autorización:	16	02	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			CLAVE CAT. RAL:
[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	1613	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 15-088
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	407.77 M²	CONSTANCIA N°:	1613
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	EXPEDIENTE:	DGDDU 15-088
		TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA
		MODALIDAD:	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		102.84	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		14.55	ÁREA DE PISCINA.
P. BAJA		224.76	SALA, COCINA, COMEDOR, AREA DE SERVICIO, OFICINA, BAÑO PRINCIPAL, RECAMARA PRINCIPAL, TERRAZA, ALBERCA, BODEGA Y CUBO DE ESCALERAS.
1. NIVEL		168.46	DOS RECAMARAS, BAÑO, RECAMARA CON BAÑO Y TERTAZA.
SUP. TOTAL (M²)		407.77 M²	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA CASSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
*ESTA LICENCIA SUSTITUYE A LA FAMILIAR CUANDO SE EMITE CON FOLIO 0904.	
*SE EMITE COMO ACTUALIZACIÓN DE FORMALES POR LOS DIRECTORES.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 PROPIETARIO	 ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAVÓN. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-08	 ING. CARLOS MARIO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO
-----------------	---	---	--

LBMM/CMSM/ABG

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.