



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0257	No de Expediente:	DDUCC 21-0610
Fecha de Autorización:	15	03	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: _____

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: _____ MZA: _____ LOTE: _____ LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM

DOMICILIO: _____ CLAVE CATASTRAL: _____

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				CONSTANCIA			
LICENCIA N°:	0913	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0610	CONSTANCIA N°:		N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0610
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	286.49	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL	MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	---	CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR).					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		67.57	BARDA PERIMETRAL CON 2 METROS DE ALTURA.
PISCINA		22.30	AREA DE PISCINA.
P. BAJA		132.37	<u>LA VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS:</u> VESTIBULO, 1/2 BAÑO, AREA DE ESCALERAS, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y CLOSET, AREA DE COCINA, COMEDOR, SALA Y AREA DE LAVANDERIA. <u>CUENTA CON 2 CONEXIONES DE ESTACIONAMIENTO.</u>
1. NIVEL		65.91	VESTIBULO, BALCON, AREA DE ESCALERA, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO, CLOSET Y TERRAZA.
2. NIVEL		65.91	VESTIBULO, BALCON, AREA DE ESCALERA, 1 RECAMARA CON BAÑO COMPLETO, CLOSET Y TERRAZA.
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	286.49 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR.

FECHA DE INSPECCIÓN: _____ DEL AÑO DEL 2022

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

RECIBI
 ORIGINAL
 29/03/22

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	_____
SANCIÓN:	_____
TOTAL:	_____

 ARG. INGENIERO ARQUITECTO CADENA. PERITO RESPONSABLE DE OBRAS REGISTRO: P.F.O.-TU-AL-04	 ING. CONDOMINIO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO	 DIR. GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
---	--	---

VERIFICAR SI EXISTEN OTROS PLANOS EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: