



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0176	No de Expediente:	DDUCC 21-0485	
Fecha de Autorización:	23	02	2022	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE DE SUELO:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0728	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0485	CONSTANCIA N°:	0728
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	246.92 M²		TIPO DE OBRA:	COMERCIAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	110.00	---	BARDA PERIMETRAL CON Muros de altura.
PISCINA	---	---	---
P. BAJA	246.92	---	LOCAL COMERCIAL: CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, ÁREA DE COMENSALES, TERRAZA CON ÁREA DE COMENSALES, ÁREA DE ESCALERA, ÁREA DE ESTAR, COCINA, BODEGA Y ÁREA DE SANITARIOS. NO CUENTA CON CALLES DE ESTACIONAMIENTOS.
1. NIVEL	---	---	---
2. NIVEL	---	---	---
3. NIVEL	---	---	---
SUP. TOTAL (M²)	246.92 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-07	 ING. CARLOS MARIO SALAS JIMENEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
------------	---	--	--