



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0234	No de Expediente:	DDUCC 21-0062
Fecha de Autorización:	09	03	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	GAIA ARPESANI

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°:	0361	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0062
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	139.60 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	43.41 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2.00 METROS DE AL
PISCINA	-----	10.60	AREA DE PISCINA.
P. BAJA	-----	113.00	LIVIENDA: CUENTA CON TERRAZA DE ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, AREA DE ESCALERA, AREA DE LAVADO, 1 BAÑO, 1 BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA. CUENTA CON 1 CAJON DE SANEAMIENTO.
1. NIVEL	-----	16.00	AREA DE PALAPA, TERRAZA AREA DE JACUZZI
2. NIVEL	-----	-----	-----
3. NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	139.60 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCION:	
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-FU-AR-07	 ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 ING. GONZALO BERNABÉ GROSBELLO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE
---	--	--