



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0233	No de Expediente:	DDUCC 20-0460	
Fecha de Autorización:	09	03	2022	
	DÍA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				
LICENCIA N°:	0525	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0460	CONSTANCIA N°:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	311.40 M²	TIPO DE OBRA:	COMERCIAL	MODALIDAD:
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	--- M²	MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	---	---	
PISCINA	---	---	
P. BAJA	311.40	---	<u>1 LOCAL COMERCIAL:</u> CUENTA CON AREA DE SANITARIOS, COCINA, DESAYUNADOR, AREA DE ALMACEN Y AREA DE BARRIO DE SERVICIOS. CUENTA CON 6 CAJONES DE INSTALACIONES.
1 NIVEL	---	---	
AZOTEA	---	---	
SUP. TOTAL (M²)	311.40 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	26 ENERO 2020
OBSERVACIONES	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 H. MUNICIPIO DE TULUM RECIBI ORIGINAL ARQ. RICARDO PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-04	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO ING. CARLOS MARIO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO MIRANDA
---	--	---

16/14220/22 CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA