



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0250	No de Expediente:	DDUCC 20-0446	
Fecha de Autorización:	14	03	2022	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN					
LICENCIA N°:	0937	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 20-0446	CONSTANCIA N°:	0937
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	126.79 M²		TIPO DE OBRA:	COMERCIAL	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	— M²		MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVO MEDIO)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	117.50 ML	-----	BARDA PERIMETRAL CON 2.20 METROS DE ALTURA
PISCINA	-----	-----	-----
P. BAJA	126.79	-----	<u>LLOCAL COMERCIAL:</u> ESTANCA DE GASOLINA PARA CARBURACIÓN. CUENTA CON ÁREA DE SANTARIOS Y ÁREA DE OFICINA. <u>NO CUENTA CON CAJONES DE COLECCIÓN DE AGUA.</u>
1. NIVEL	-----	-----	-----
AZOTEA	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	126.79 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES	
<p>*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO. *LA PRESENTE LICENCIA CUENTA CON LA "FACULTAD DE RESGOSO" DE LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL CON N° - PC-0221-2022 CON FECHA DE EXPEDICIÓN 07/12/2020. *LA PRESENTE LICENCIA ES CONDICIONADA CON VALIDEZ DE DOS MESES POR FALTA DE DOCUMENTACIÓN.</p>	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 RIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O.-TULUM	 ING. CARLOS SALAS SALAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO MIRAANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE