



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 0173	No de Expediente: DDUCC 19-592		
	B) TERMINACIÓN TOTAL		Fecha de Autorización:	23	02
	B		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0640	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-592	DDUCC 19-592
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	120.61	TIPO DE SUELO:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	
SUPERFICIE PCR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		5.18	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		115.43	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; ÁREA DE ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, 2 RECAMARAS CADA UNA CON BAÑO, ÁREA DE LAVADO Y CUARTO DE MASAJES CON BAÑO, CUENTA CON CALZADA DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	120.61 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ING. JESÚS HERNÁNDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-ING-03	ING. CARLOS MARIO MESSABROLLO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	ING. FLORENZO MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO
------------	--	---	---

LBMM/CMSM/CRMS

Recibi
Original
03-03-22

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA

FOLIO: 0173