



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0118	No de Expediente:	DDUCC 19-402
Fecha de Autorización:	10	02	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:		CLAVE CATASTRAL:		
[REDACTED]		[REDACTED]		

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0182	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-402	CONSEJO N°:	0182
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	615.54 M²	TIPO DE CONSTRUCCIÓN:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-402
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	PRORROGA		
CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURISTICO RESIDENCIAL)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		34.62	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		328.24	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; TERRAZA DE ACCESO, VESTÍBULO, CUBO DE ESCALERA, BAÑO CON ÁREA DE CLOSET, VESTÍBULO, COCINA, COMEDOR, 1 HABITACIÓN CON BAÑO CLOSET, 3 HABITACIONES CADA UNO CON BAÑO, VESTIDOR Y TERRAZA CON ÁREA DE JACUZZI. CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		252.69	VESTÍBULO, HABITACIONES CADA UNO CON BAÑO, 1 HABITACIÓN CON BAÑO Y TERRAZA CON JACUZZI, CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
2 NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	615.54 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
CONDICIONES:	[REDACTED]
*SERA RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	PROPIETARIO	ARQ. VERONICA HUERVO MOO PERITO RESPONSABLE DE OBRA RÉGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE ING. CARLOS MARIO SUÁZ MINZA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO ING. LORENZO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	-------------	--	--	---

LBM/CMSM/ABC

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA