



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0060	No de Expediente:	DDU 18-839
Fecha de Autorización:	21	01	2022
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	ASPEN & CO S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	3247	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-839	CONSTANCIA N°:	3247
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	181.76 M²	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-839
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR-PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA		18.20	PISCINA
P.BAJA		90.85	1 VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; SALA, COCINA, COMEDOR, DOS RECÁMARAS CON BAÑO CADA UNO DE ELLOS ANTE DE ESCALERA. -CUENTA CON 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO ASIGNADO.
1.NIVEL		51.92+	SALA DE T. CUARTO LAVADO, UNA RECÁMARA CON BAÑO. TERRAZA (CON ESTRUCTURA CUBIERTA).
2.NIVEL		20.79 (E.SC)	
SUP. TOTAL (M²)	181.76 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	09-DICIEMBRE-2021
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ASPEN & CO S.A. DE C.V. PROPIETARIO	 ARO. GEISLER ESAU EK CANCHE PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-10	 ING. CARLOS MARIO SALAS MENAYE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE	 ING. LORENZO BERNABE MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
--	---	---	--

LBM/M/MSM/AR/C.

* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:
TULUM, QUINTANA ROO

VERSION PUBLICA

Recibido 28/01/2022