



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0045</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-787</b>
Fecha de Autorización:	<b>18</b>	<b>01</b>	<b>2022</b>
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	<b>CASAS ECOEFICIENTES S.A DE C.V.</b>

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
DOMICILIO:				CLAVE CATASTRAL:

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	<b>3423</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-787</b>	CONST. N°:	<b>3423</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>278.65 M²</b>	USO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		18.36	ÁREA DE CUBIERTA.
P.BAJA		126.40	<b>1 VIVIENDA</b> CON ÁREA DE ACCESO, ½ BAÑO, SALA, ÁREA DE ESCALERA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE SERVICIOS Y TERRAZA. -CUENTA CON 2 PLANTAS DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		105.05	ÁREA DE ESCALERA, VESTIBULO, 1 BAÑO, 2 RECAMARAS, 1 RECAMARA CON VESTIBULO, BAÑO Y TERRAZA.
AZOTEA		19.26	ÁREA DE ESCALERA.
SUP. TOTAL (M²)	<b>278.65 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>01/DICIEMBRE/2021</b>
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

 CASAS ECOEFICIENTES S.A DE C.V. PROPIETARIO	 ARO VERÓNICA HUERO, MOO PERMISO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	 ING. CARLOS MARIO SALAS MANAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 ING. EDUARDO BERNABE MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	---	---

LBMM/CMS/ABG.

TULUM, QUINTANA ROO PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:  
 VER CONDICIONES GENERALES

FOLIO: **0045**

*Recibo original*