



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA:	<u>BARDA v/o FACHADA</u>
-------------------	---------------------------------

No. de Licencia:	0158	No de Expediente:	DGDTSN 22-0071
Fecha de Autorización:	21 DIA	02 MES	2022 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU'UXTAL S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM
DOMICILIO:				CLAVE CASTA:

DATOS TÉCNICOS				
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:	
	ALTURA	LONGITUD		
BARDA	2.20 M	35.00 ML	MURO DE BLOCK DE 15 CM X 20 CM	
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL			SUPERFICIE DEL LOTE: 200.00 M2	

NORMATIVIDAD
H4 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR) CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2006.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
TOTAL:	

OBSERVACIONES :

Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas y clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. I ART.401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM, Q. ROO.

 CORPORATIVO INMOBILIARIO KO'OX KU'UXTAL S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
---	---	--

LBMM/CMSM/CRM
 * VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: **0158**

Recibi original 3-Marzo 2022



Willson