



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1287	No. de Expediente:	DGDTUSN 22-0320
Fecha de Autorización:	22	11	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO Y COPROPIETARIOS.

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM Q. ROO

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0030-0667	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0320	CONSTANCIA N°:	0030	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0320
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	149.10 M²			TIPO DE:	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			REALIDAD:	REMODELACION DE OBRA CON CAMBIO ESTRUCTURAL/PRORROGA.		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL Y DENSIDAD MEDIA).							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABILACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	-----	-----	
P.BAJA	149.10	-----	1 LOCAL COMERCIAL CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE ACTIVIDAD COMERCIAL, CUAN... Y 1 BODEGA-ALMACÉN Y ½ BAÑO. CUENTA CON 30...IONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	-----	-----	
2.NIVEL	-----	-----	
AZOTEA	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	149.10 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN: 20/11/2022

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED] Y [REDACTED] PROPIETARIO	ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA. PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O. TULUM 03	ING. CARLOS MARIO SALAS MINKYAT DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	ING. LUIS ALBERTO MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------