



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## TERMINACIÓN DE OBRA



### TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	1055	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0172
Fecha de Autorización:	27	09	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	PEREMOR S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
		1	TULUM
		MUNICIPIO:	
		TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:		CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0331	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0172
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	177.42 M²	TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	CATEGORÍA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		18.79	BARDA PERIMETRAL.
ALBERCA		3.33	AREA DE ALBERCA.
P. BAJA		107.48	VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COCINA, 1 BAÑO COMPLETO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO Y CLOSET. AREA DE CIRCULACION: PASILLOS Y ESCALERAS VIVIENDA CUENTA CON 1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		5.00	ESTUDIO CUENTA CON AREA DE RECAMARA CON CLOSET, COCINA Y 1 BAÑO COMPLETO Y TERRAZA CON AREA DE ALBERCA
2.NIVEL		16.00 (PISCINA)	
SUP. TOTAL (M²)		177.42	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

PEREMOR S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ARQ. VERÓNICA HUERVO MOO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	ING. CÉSAR OSORIO GARCÍA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO	ING. GABRIEL BERNABÉ MIRANDA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO
-------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LBMM/CMSM/ABG

*Recibi original*  
*30/07/22*

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: