



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
URBANO SUSTENTABLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1284	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0112
Fecha de Autorización:	22	11	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	PL INMUEBLE PROYECTOS S.A. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:		MUNICIPIO:	
		align="center"> TULUM, Q. ROO	
		CLAVE CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0285	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 22-0112
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	437.16 M²	CONSTANCIA N°:	02
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)		MODALIDAD:	OBRA NUEVA

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		49.61	1 ESTUDIO: QUE CUENTA CON ACCESO, 1 BAÑO COMPLETO, AREA DE LAVADOR, ALACENA, CLOSET, CUARDADOR, COCINA, AREA DE CAMA Y TERRAZA.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	49.61 M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	23 NOV 2022
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	
H. MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

DIRECCIÓN DE INGRESOS	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
PL INMUEBLE PROYECTOS S.A. DE C.V. PROPIETARIO	ING. CARLOS MARIO SAEAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07

1. DIBUJA MINAYA (RUC)

2. VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA OBRA