



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1239	No de Expediente:	DGDUSN 22-0044	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		09	11	2022
	B			DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			CLAVE CATASTRAL:		
[REDACTED]	[REDACTED]				

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	0218	N° DE EXPEDIENTE:	DGDUSN 22-0044	CONSTANCIA N°:	0218
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	129.74 M²		TIPO DE OBRA:	MIXTO	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	AMPLIACIÓN	
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INMENSIDAD MEDIA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML. PISCINA			
P.BAIA		127.74	<i>1 VIVIENDA: CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS:</i> COCINETA, DESAYUNADOR, SALA, 1 RECAMARA CON CLOSET, BAÑO COMPLETO. <i>1 VIVIENDA: CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS:</i> COCINA, DESAYUNADOR, SALA DE ESTAR, 2 RECAMARAS CLOSET, BAÑO COMPLETO
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	127.74M²		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. JOSÉ LUIS GUTIÉRREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, Q. ROO ING. GARCÍA MARIANO SALAS MINAYA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO ING. ADRIANO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
------------	---	--	---

LBMM/CMSM/CRMS

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: