



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	1143	No. de Expediente:	DDUCCDN 21-0055		
Fecha de Autorización:	10	10	2022		
	DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	BANCO DEL BAJO S.A.L.B.M INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
			AKUMAL	TULUM, Q. ROO	
DOMICILIO:			AV. CENESTAR:		

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0078	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCCDN 21-0055	LICENCIA N°:	0078	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCCDN 21-0055
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	365.05 M²			HABITACIONAL			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURISTICA RESIDENCIAL URBANA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		27.00	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		256.08	1. PLANTA: CUENTA CON ACCESO, SALA, COCINA, COMEDOR, 1/2 BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA. 2. PLANTA: CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA AL INTERIOR. 3. PLANTA: CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTOS.
1.NIVEL			2. RECAMARAS CADA UNO CUENTA CON BAÑO, CLOSET Y BALCON. 3. PLANTA: TERRAZA Y CUARTO DE MAQUINAS AL EXTERIOR.
2.NIVEL			4. PLANTA: REAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA
SUP. TOTAL (M²)	365.05 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

BANCO DEL BAJO S.A.L.B.M.
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

PROPIETARIO

ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACON

PERTO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O-TU-IN-12

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

ING. SALAS MINAYA ARO

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

MIRANDA

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO