



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	1237	No de Expediente:	DDUCC 21-0544
Fecha de Autorización:	09	11	2022
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	B.P. PROMOTIONS S.A DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			AKUMAL
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, QUEROQUÉ
			CLAVE DE CASI:

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0950	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 21-0544
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	554.52 M²	TIPO DE OBRA:	COMERCIAL
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: TR-1 (TURISTICA RESIDENCIAL BAJA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	-----	
PISCINA	244.79	-----	SERVICIOS DE USO COMERCIAL: AREA DE PISCINA.
P. BAJA	169.93 + 139.80 (E.S.C)	-----	SERVICIOS: SANITARIOS, PISCINA CON AREA DE COCINETA, SANITARIAS Y AREA DE COMENSALES, AREAS DE COCINETA Y AREA DE COMENSALES Y AREA DE YOGA.
1. NIVEL	-----	-----	AREAS PRIVADAS: BODEGA
2. NIVEL	-----	-----	CUENTA CON 31 CANTONAS DE ESTACIONAMIENTO.
3. NIVEL	-----	-----	
SUP. TOTAL (M²)	554.52 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASI COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREATICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

 ARQ. DENIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TUL-AR-07	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
--	--	--

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA