



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



**TIPO DE LICENCIA:**

A) TERMINACIÓN PARCIAL

B) TERMINACIÓN TOTAL

**B**

No. de Licencia: **0705** No de Expediente: **DDUCC 21-0515**

Fecha de Autorización: **28 06 2022**

DIA MES AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: **LA SEGUNDA TIERRA S.A DE C.V.**

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: MZA: LOTE: LOCALIDAD: **TULUM** MUNICIPIO: **TULUM, Q. ROO**

DOMICILIO: CLAVE CATASTRAL: **[REDACTED]**

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA N°: **0871** N° DE EXPEDIENTE: **DDUCC 21-0515** CONSTANCIA N°: **038** N° DE EXPEDIENTE: **DDUCC 21-0213**

SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): **183.26 M²** TIPO DE OBRA: **HABITACIONAL**

SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): **0.00** MODIFICACIÓN: **OBRA NUEVA**

CLAVE DE USO DE SUELO: **H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	-----	135.00 ML	BARDA PERIMETRAL CON 1.50 METROS DE ALTURA
PISCINA	-----	33.16	AREA DE PISCINA
P.BAJA	-----	150.10	1 VIVIENDA: CUENTA CON COCINA, COMEDOR, SALA, 1/2 BAÑO Y 3 RECAMARAS CADA UNO CUENTA CON 1 BAÑO Y TERRAZA. CUENTA CON 7 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTOS.
1. NIVEL	-----	-----	-----
2. NIVEL	-----	-----	-----
SUP. TOTAL (M²)	<b>183.26 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: -----

**OBSERVACIONES:**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO RE...

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS: [REDACTED]

SANCIÓN: [REDACTED]

TOTAL: [REDACTED]

LA SEGUNDA TIERRA S.A DE C.V. PROPIETARIO

ING. VICTOR ALEJANDRO CAUICH CHACON PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-12

ING. LORDE... DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO

ING. TORRE... DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE TULUM, Q. ROO

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA FOLIA:

**VERSION PUBLICA**

*[Handwritten signature]* 20/10/22

FOLIO: **0705**