



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>1061</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 21-0183</b>
Fecha de Autorización:	<b>28</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
	DIAS	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		TIPO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>0182</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 21-0183</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>328.91 M²</b>	TIPO DE SUELO:	<b>HABITACIONAL</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	PRORROGA:	<b>PRORROGA</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H2 (HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		106.14ML	BARDA PERIMETRO CON 1.00 METROS DE ALTURA
PISCINA		26.12	ÁREA DE ALBERCANE
P. BAJA		137.68	<b>VIVIENDA:</b> CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, ÁREA DE ESCALERA, COCINA, COMEDOR, SALA, 1 BAÑO, 2 RECÁMARAS, 1 RECÁMARA CON BAÑO Y TERRAZA.
1. NIVEL		122.93	VESTIBULO, ÁREA DE ESCALERA, 1 BAÑO, 2 RECÁMARAS CADA UNO CON ÁREA DE BALCON Y RECÁMARA CON ÁREA DE BALCON.
AZOTEA		8.98+ 29.25(E.S.C.) 3.95(ACUZZI)	ÁREA DE ESCALERA Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
SUP. TOTAL (M²)	<b>328.91 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	[REDACTED]
OBSERVACIONES:	*SERA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	ARQ. YERONICA BLERVO MOO PLANTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TR-AR-14	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO URBANO SUSTENTABLE TULUM, QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2021-2024
-------------	---	---	--

LRM/1 C/MSAL/CRMS.