



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL

URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	1185	No de Expediente:	DDU 18-150	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		25	10	2022
	B				MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
			CLAS. CATASTRAL:
			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0352	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-150	CONS. N°:	0352	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-150
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	230.59 M²			TIPO DE CLAS.:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			USO AD.:	AMPLIACION		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			BARDA DE METROS DE 0.00 METROS DE ALTURA.
PISCINA		14.75	AREA DE PISCINA
P. BAJA		3.94+	AREA DE ESCALERAS Y PALAPA.
		10.94(ENDEBLE)	
1. NIVEL		200.96	ESTUDIO DE TIENDA CON: ACCESO, 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO, COCINA, SALA, COMEDOR Y TERRAZA.
2. NIVEL			ESTUDIO DE TIENDA CON: ACCESO, 1 RECAMARA CON 1 BAÑO COMPLETO, COCINA Y SALA.
AZÓTEA			ESTUDIO DE TIENDA CON ACCESO, AREA DE RECAMARA, COCINETA, 1 BAÑO COMPLETO Y TERRAZA.
SUP. TOTAL (M²)	230.59 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO: [REDACTED]	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-01	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO ING. LORENZO BERNABE MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
----------------------------	---	---	---