



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0742	No de Expediente:	DGDTUSN 21-0142	
Fecha de Autorización:	06	07	2022	
	DIA.	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	KABIL TULUM DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		TIPO DE SUELO	
LICENCIA N°:	0002	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 21-0142
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	80.86 M²	TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	HABITACIONAL
CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	---	34.27	BARDA PERIMETRAL CON 77 M DE ALTURA.
PISCINA	---	18.78	AREA DE PISCINA.
P. BAJA	---	62.08	1 VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO CON VESTIBULO, 1 BAÑO COMPLETO CON AREA DE COMEDOR, SALA DE ESTAR Y UNA RECAMARA. CUENTA CON 1 CUBO DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	---		
2. NIVEL	---		
SUP. TOTAL (M²)	80.86 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	21-06-2022
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

KABIL TULUM DESARROLLOS, S. DE R.L. DE C.V. PROPIETARIO	ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-01	ING. CARLOS MARIO SALAS MENAYAS DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE	ING. GREGORIO BERNABÉ MIRANDA MIRANDA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
---	--	---	---

LEMM/CMS/MABG

Recibo Original:



[Handwritten signature]

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO
 2021-2024