



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL  
 URBANO SUSTENTABLE  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0926	No de Expediente:	DGDTUSN 21-0163
Fecha de Autorización:	23 08 2022		
	DIA		AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM, Q. ROO  
 DOMICILIO: [REDACTED] CLASIFICACIÓN: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				TIPO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0186	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 21-0163	CONSTANCIA N°:	186	N° DE EXPEDIENTE:	DGDTUSN 21-0163
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	215.03 M²			TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			USO AUTORIZADO:	COMERCIAL		
CLAVE DE USO DE SUELO: FB1 (FLORA Y FAUNA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	13.84	---	BARDA PERIMETRO
PISCINA	---	---	---
P.BAJA	215.03	---	1 LOCAL COMERCIAL CON ACCESO, AREA DE VENTAS, CAJA, CUARTO FRIO, BODEGA, 1 OFICINA Y 1 BAÑO CUENTA CON 10 CUBIERTOS DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL	---	---	---
2. NIVEL	---	---	---
AZOTEA	---	---	---
SUP. TOTAL (M²)	215.03 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]

**OBSERVACIONES:**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. FELIPE ERNESTO BASTIAN TRI	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	ING. LORENZO REYES MIRANDA
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O.-TU-AR-05	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE  
 TULUM, QUINTANA ROO