



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL**  
**URBANO SUSTENTABLE**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	<b>0821</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 21-0024</b>	
Fecha de Autorización:	<b>28</b>	<b>07</b>	<b>2022</b>	
	DIA	MES	AÑO	

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: **TULUM** MUNICIPIO: **TULUM Q. ROO**

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>0210</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 21-0024</b>	CONSTANTE	N° DE EXPEDIENTE: <b>DDUCC 21-0024</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>142.54 M²</b>	TIPO DE OBRA:	<b>MIXTO</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>AMPLIACION</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>CU (CENTRO URBANO)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML	----	----	
PISCINA	----	----	
P.BAJA	----	----	
1.NIVEL	----	----	
2.NIVEL	----	142.54	<b>4 CUARTOS:</b> CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE CAMA Y BAÑO. AREA DE USO COMÚN: 1 LAVANDERIA CON BODEGA; Y ½ BAÑO. AREA DE PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
AZOTEA	----	----	
SUP. TOTAL (M²)	<b>142.54 M²</b>		USO AUTORIZADO: <b>MIXTO</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	28 JUL 2022	<b>COSTO DE LICENCIA:</b>
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL MUNICIPIO DE TULUM MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES - ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	DERECHOS: [REDACTED]
		SANCIÓN: [REDACTED]
		TOTAL: [REDACTED]

DIRECCIÓN DE INGRESOS	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	SABRINA MAYA	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	2022
PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	DIRECTOR DEL CENTRO URBANO		DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE	

LIBRIM/CMSM/CRMS.

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.