



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0602	No. de Expediente:	DDUCC 20-0459		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	03	06	2022	DIA	MES
	B						

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: TULUM MUNICIPIO: TULUM Q. ROO DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	879	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-609	CONSTANCIA N°:	879	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-609
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	119.06 M²			TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		73.00	BARDA PERIMETRAL DE BLOQUE DE 15x40.
PISCINA			
P.BAJA		63.72	1 VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA-COMEDOR, COCINA, MEDIO BAÑO, UNA RECAMARA CON CLOSET Y BAÑO COMPLETO. AREA DE CIRCULACION: CUBO DE ESCALERAS. AREA EXTERIOR: PATIO Y SERVICIO. CUENTA CON CAJON DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		55.34	PERTECENE A LA VIVIENDA: 2 RECAMARAS CON CLOSET Y BAÑO COMPLETO, AREA DE SALA. AREA DE CIRCULACION: CUBO DE ESCALERAS.
2.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	119.06 M²		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	03/03/2022	COSTO DE LICENCIA:
OBSERVACIONES:		DERECHOS: [REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		SANCIÓN: [REDACTED]
		TOTAL: [REDACTED]

PROPIETARIO	ING. CARLOS MARIO CADENA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE

LBMM/CMSM/ABG

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

Jaquinta Chan Koch
Recib. 10/08/2022