



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL
 URBANO SUSTENTABLE
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TULUM

TIPO DE LICENCIA:	BARDA y/o FACHADA
-------------------	--------------------------

No. de Licencia:	0817	No de Expediente:	DGDTUSN 22-0445
Fecha de Autorización:	28 DIA	07 MES	2022 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO:	
NOMBRE:	INVESE TULUM S.A.P.I. DE C.V.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
			TULUM
			MUNICIPIO:
			TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:		CATASTRAL:	

DATOS TÉCNICO			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	2.20 M	100.00 ML	MALLA.
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL		SUPERFICIE DEL LOTE: 4,314.47 M²	

NORMATIVIDAD
H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM, 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	
TOTAL:	

OBSERVACIONES:
Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. 1 ART. 401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q. ROO.

ANTECEDENTES:

 INVESE TULUM S.A.P.I. DE C.V. PROPIETARIA	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: —	 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCION DE DESARROLLO URBANO	 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO SUSTENTABLE H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM Q. ROO
--	---	---	--

LBM/CMSM/ABG

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 TULUM, QUINTANA ROO
 EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0817**

Handwritten signature and notes